

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG CỤ KHỐI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *MM* /KH-UBND

Cụ Khối, ngày 02 tháng 10 năm 2020

KẾ HOẠCH

Tổ chức cưỡng chế thi hành Quyết định áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với Bà Đào Thị Diễm, ông Dương Công Nhu tại tổ 12 phường Cụ Khối

Căn cứ Quyết định Áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả số 278/QĐ-KPHQ ngày 20/8/2020 của Chủ tịch UBND phường Cụ Khối;

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả số 290/QĐ-CCKPHQ ngày 15/9/2020 của Chủ tịch UBND phường Cụ Khối;

UBND phường Cụ Khối xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

- Giữ nghiêm kỷ cương pháp luật trong công tác quản lý Nhà nước về sử dụng đất đai, trật tự xây dựng;

- Thực hiện đảm bảo đúng trình tự theo quy định của pháp luật, đồng thời giữ ổn định tình hình an ninh trật tự ở địa phương;

- Đảm bảo an toàn tuyệt đối về người và phương tiện tham gia tổ chức cưỡng chế và tạo sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan, các ngành, đoàn thể, tổ dân phố.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH:

Tổ chức tháo dỡ, thu dọn, di chuyển cây cối, hoa màu, mái tôn, vật kiến trúc hiện có trên diện tích đất của ông Phạm Văn Cường và quỹ đất giao tái định cư của UBND quận Long Biên. Khôi phục nguyên hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

1. Nội dung công việc cần thực hiện gồm: thu dọn 05 cây chuối, 11m² cây Đỗ Xanh, 01 bể nước inox loại 1.5m³, 01 Cột thép trên cột thép có gắn bệ bê tông và đặt một bát hương (Cột thép cao khoảng 1,4m), và tháo dỡ một phần mái tôn diện tích khoảng 1,63m² chia sang đất của ông Phạm Văn Cường và quỹ đất giao tái định cư của UBND quận Long Biên.

2. Vị trí công trình vi phạm nằm trong khu C3-6/LX8, tổ 12, Cụ Khối

3. Nhận định tình hình: Vụ việc vi phạm có tình tiết phức tạp do bà Đào Thị Diên không tự giác chấp hành biện pháp khắc phục hậu quả mặc dù đã được vận động nhiều lần.

III . PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM:

1. Công tác chỉ đạo:

- Đồng chí Đào Tiến Dũng – Phó Chủ tịch UBND phường: Phụ trách chung, chịu trách nhiệm chỉ huy các lực lượng thực hiện cưỡng chế tại hiện trường; phân công cán bộ tiếp công dân tại trụ sở UBND phường.

- Đồng chí Trưởng Công an phường: Chỉ huy các lực lượng đảm bảo ANTT-ATGT - an toàn phòng chống cháy nổ, xử lý các hành vi cản trở, chống đối người thi hành công vụ trong quá trình cưỡng chế.

- Mời đồng chí Trưởng Khối dân vận Đảng ủy phường, chỉ đạo công tác tuyên truyền vận động tại hiện trường.

2. Các bộ phận chuyên môn thuộc UBND phường Cụ Khối:

2.1. Tổ Quản lý TTXD - đô thị phường:

- Phối hợp trong việc bàn giao, tổng đạt các văn bản pháp lý đã ban hành tới chủ đầu tư để chủ đầu tư biết về thời gian tổ chức cưỡng chế tháo dỡ công trình, bộ phận công trình vi phạm.

- Tham mưu cho UBND phường lập phương án phá dỡ các hạng mục công trình xây dựng vi phạm đồng thời chuẩn bị lực lượng phá dỡ, các loại phương tiện, máy móc cần thiết để phá dỡ công trình vi phạm (kìm cộng lực, búa, xà beng, máy khoan, máy cắt...)

- Phối hợp với cán bộ Địa chính - xây dựng xác định các hạng mục công trình bị cưỡng chế phá dỡ tại hiện trường. Trực tiếp chỉ đạo máy móc, tổ phá dỡ tháo dỡ các hạng mục công trình vi phạm theo kế hoạch cưỡng chế.

2.2. Bộ phận Địa chính- xây dựng:

- Bàn giao, tổng đạt các văn bản pháp lý đã ban hành tới chủ đầu tư để chủ đầu tư biết về thời gian tổ chức cưỡng chế tháo dỡ công trình

- Xác định các hạng mục công trình bị tháo dỡ, xây dựng phương án phân công tổ chức phá dỡ các hạng mục công trình vi phạm. Chỉ đạo, hướng dẫn, giám sát lực lượng trực tiếp làm nhiệm vụ phá dỡ công trình vi phạm tại hiện trường theo kế hoạch.

- Phối hợp với cán bộ tư pháp thực hiện kê biên, niêm phong tài sản, lập các biên bản liên quan đến việc cưỡng chế.

- Chuẩn bị và cung cấp hồ sơ xử lý vi phạm cho tổ tiếp dân để tiếp dân tại trụ sở UBND phường.

2.3. Cán bộ Tư pháp phường:

- Phối hợp trong việc bàn giao, tổng đạt các văn bản pháp lý đã ban hành tới chủ đầu tư để chủ đầu tư biết về thời gian tổ chức cưỡng chế tháo dỡ công trình.

- Đọc quyết định cưỡng chế, lập các biên bản cưỡng chế theo quy định.

- Phụ trách tổ công tác kê biên, niêm phong tài sản tạm giữ (nếu có).

2.4. Công an phường: Đảm bảo ANTT và công tác phòng chống cháy nổ:

- Chủ động, thường xuyên nắm tình hình và có phương án đảm bảo ANTT, ATGT, phòng chống cháy nổ trong quá trình tổ chức thực hiện cưỡng chế. Đảm bảo an toàn cho các lực lượng tham gia trong suốt quá trình cưỡng chế; kiên quyết xử lý những trường hợp cố tình chống người thi hành công vụ (*có phương án chi tiết, cụ thể*).

- Chỉ đạo cảnh sát khu vực, hình sự thường xuyên nắm tình hình trước khi cưỡng chế, chủ động áp dụng các biện pháp ngăn chặn không để xảy ra tình hình phức tạp. Cử cảnh sát khu vực tham gia tổ công tác bàn giao các văn bản, thông báo cưỡng chế đến chủ đầu tư công trình.

2.5. Ban bảo vệ dân phố và đội Trật tự đô thị

- Ban BVDP cử 15 người, Tổ trật tự đô thị 03 đồng chí tham gia cưỡng chế: Thực hiện nhiệm vụ theo chỉ đạo của lãnh đạo UBND phường và lực lượng công an trong công tác bảo đảm an ninh trật tự trước và trong quá trình tháo dỡ công trình vi phạm. Tổ trật tự đô thị (03 đồng chí) trực tiếp thu dọn cây cối, hoa màu, bể nước, cột thép... theo hướng dẫn của bộ phận Địa chính – Xây dựng.

2.6. Bộ phận Văn hóa thông tin và đài phát thanh phường:

- Thực hiện tuyên truyền, thông báo các văn bản liên quan đến việc tổ chức cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm trên Đài truyền thanh phường trước và trong khi tổ chức cưỡng chế.

- Chuẩn vị loa, đài phục vụ công tác cưỡng chế.

2.7. Bộ phận Văn phòng và Kế toán phường:

- Lập dự trù kinh phí thực hiện cưỡng chế và tổ chức chi trả cho các thành phần tham gia cưỡng chế.

- Chuẩn bị kinh phí và nước uống cho lực lượng làm nhiệm vụ (theo dự trù kinh phí cưỡng chế đã được phê duyệt).

- Phối hợp với Tổ TTXD phường chuẩn bị băng niêm phong, bao niêm phong, kho lưu giữ tài sản tạm giữ (nếu có).

2.8. Trạm y tế phường:

- Cử 04 cán bộ trạm mang theo cơ sở thuốc cần thiết, chủ động phối hợp với lực lượng cưỡng chế đưa các trường hợp cần thiết về trạm y tế phường hoặc trung tâm y tế quận.

- Có phương án Báo cáo đề xuất Trung tâm y tế quận bố trí hỗ trợ 01 xe cứu thương và 01 tổ cấp cứu (bác sĩ + y tá) khi cần thiết.

2.9. Tổ dân phố 12:

- Chủ trì phối hợp cùng ban vận động tổ dân phố tổ chức tuyên truyền vận động cho đối tượng vi phạm chấp hành quyết định cưỡng chế.

- Tham dự, chứng kiến và phối hợp với các lực lượng làm nhiệm vụ thực hiện quyết định cưỡng chế.

2.10. Đơn vị tháo dỡ:

- Đơn vị tháo dỡ mái tôn, bể nước inox thực hiện tháo dỡ theo chỉ đạo của lãnh đạo phường, bộ phận địa chính – xây dựng.

3. Mời Ủy ban MTTQ và các ngành, đoàn thể tham dự:

- Đề nghị Ủy ban MTTQ phường và các Đoàn thể chính trị (Hội Cựu chiến binh, Phụ nữ, Đoàn thanh niên) tham gia chứng kiến và tuyên truyền giải thích cho nhân dân và vận động đối tượng vi phạm chấp hành Quyết định cưỡng chế.

- Đề nghị Hội phụ nữ: cử 05 đồng chí hội viên phối hợp trong việc xử lý các trường hợp phụ nữ có hành vi cản trở, chống đối người thi hành công vụ (nếu có).

4. Mời Đội quản lý TTXD đô thị xây dựng Long Biên:

- Phối hợp với UBND phường xây dựng phương án phá dỡ công trình xây dựng vi phạm.

- Cử 2 đồng chí phối kết hợp với UBND phường tham gia tổ chức cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm.

5. Mời Ban quản lý dự án, Trung tâm PTQĐ, Phòng Tư pháp quận, Công ty Điện lực:

- Ban quản lý dự án, Trung tâm PTQĐ quận mỗi đơn vị cử 02 đồng chí, Phòng Tư pháp 01 đồng chí tham gia buổi cưỡng chế.

- Công ty Điện lực Long Biên cử 02 người tham gia lực lượng cưỡng chế, thực hiện các nhiệm vụ an toàn điện, cắt điện tại điểm tổ chức cưỡng chế...

V. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM:

Thời gian tổ chức thực hiện:

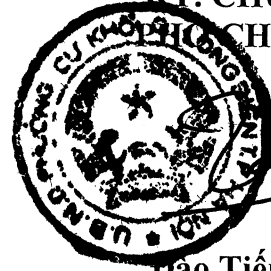
8h00 ngày 08 tháng 10 năm 2020 (thứ năm). Các lực lượng tập trung tại UBND phường Cự Khối.

Trên đây là kế hoạch tổ chức thực hiện cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm trật tự xây dựng của UBND phường Cự Khối đề nghị các đơn vị, bộ phận liên quan và các cá nhân được giao nhiệm vụ chủ động tổ chức thực hiện theo đúng nội dung kế hoạch./.

Nơi nhận:

- UBND quận Long Biên (để b/c);
- Đội TTXD Long Biên;
- TTĐU- HĐND phường (để b/c);
- UBMTTQ, các ngành đoàn thể phường;
- Công an phường Cự Khối
- Cán đơn vị có liên quan;
- Lưu VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH



Đào Tiên Dũng

BIÊN BẢN